PARQUEADERO DE MOTOS

Resumen ejecutivo de la propuesta para Centro Comercial Panorama



PROPUESTA ECONÓMICA

$2.000 + IVA
Primera hora

$1.000 + IVA
Hora adicional

30%
PANORAMA

70%
MOTOPARKING

Participación sobre la utilidad neta de la operación.

INVERSIÓN Y OPERACIÓN

MotoParking financia
Encerramiento, cámaras, punto de pago, talanquera y software Access Park®.

MotoParking asume
Responsabilidad civil contractual, mantenimiento y aseo. Monitoreo en la nube con grabación de 30 días.

Panorama: señalización del parqueadero.

BENEFICIOS

- Parqueo organizado y seguro.
- Menor carga operativa para Panorama e ingreso adicional sujeto a utilidad neta.
- Servicios complementarios y condiciones especiales para empleados, domiciliarios y personal de seguridad.
- Experiencia cómoda y ágil para los usuarios.

Por definir: cálculo de utilidad neta, plazo, liquidación, tarifas especiales y diseño final.

Fuente: propuesta de MotoParking (2026).